



Renovation Checklist

リフォーム時期の自己点検チェックリスト



水回り設備

- 給湯器の異常（お湯の温度が不安定ではないか？）
- 排水口の詰まりや異臭が発生していないか？
- トイレや浴室のカビの発生状況

内装（床・壁・天井）

- 壁紙の剥がれや汚れが目立つ場所がないか？
- 床の傷や色あせがないか、特に家具周辺を目視チェック
- 天井にひび割れやシミが確認されていないか？

外装（外壁・屋根）

- 外壁のひび割れやカビの発生がないか？
- 屋根材の割れや苔の繁殖が見られないか？
- 外装塗装の剥がれや褪色がないか、目視点検

窓や玄関まわり

- 窓の開閉がスムーズか？
- 玄関ドアの汚れや傷の程度を確認
- シロアリ被害の兆候が見られないか？

季節ごとに留意すべき事項



- 春：冷暖房設備や断熱対策の点検が済んでいるか？
- 夏：屋根や外壁の防水対策、その劣化状況はどうか？
- 秋：寒冷地では冬の暖房設備に向けての準備を確認
- 冬：水まわりの凍結対策について要チェック

Have a nice renovation!